

OBEC ZÁVIŠICE

NÁVRH OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ZÁVIŠIC

Zastupitelstvo obce Závěšice, příslušné podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití ustanovení § 108 odst. 1 a přílohy č. 8 stavebního zákona, části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

v y d á v á

ve smyslu § 104 odst. 2 stavebního zákona tuto **Změnu č. 3 Územního plánu Závěšic**, vydaného usnesením Zastupitelstva obce Závěšice ze dne 30.08.2010 a účinného od 21.09.2010, v úplném znění po Změně č. 2, účinné od 11.06.2019:

Změna č. 3 Územního plánu Závěšic (dále jen „Změna č. 3“) je tvořena těmito částmi:

1. Textová část Změny č. 3

jedná se o přílohu „Změna č. 3 Územního plánu Závěšic, A. textová část“, kterou zpracovalo Urbanistické středisko Ostrava, s. r. o., zodpovědný projektant Ing. arch. Vladimíra Fusková. Příloha byla zpracována v dubnu 2026 a obsahuje 27 stran textu.

2. Grafická část Změny č. 3

jedná se o výkresy:

A.1 Základní členění území	1 : 5 000
A.2 Hlavní výkres	1 : 5 000
A.3 Doprava	1 : 5 000
A.4 Vodní hospodářství	1 : 5 000
A.5 Energetika a spoje	1 : 5 000
A.6 Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace	1 : 5 000

ODŮVODNĚNÍ

1. Textová část odůvodnění Změny č. 3 zpracovaná projektantem

jedná se o přílohu „Odůvodnění Změny č. 3 Územního plánu Závěšic, B textová část“, kterou zpracovalo Urbanistické středisko Ostrava, s. r. o., zodpovědný projektant Ing. arch. Vladimíra Fusková. Příloha byla zpracována v dubnu 2026 a včetně příloh obsahuje 140 stran textu.

- 2. Textová část odůvodnění Změny č. 3 zpracovaná pořizovatelem**
bude doplněna po projednání.
-

3. Grafická část odůvodnění Změny č. 3

jedná se o výkresy:

B.1 Koordinační výkres

1 : 5 000

B.2 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

1 : 5 000

B.3 Širší vztahy

1 : 50 000

POUČENÍ

Proti Změně č. 3 Územního plánu Závěšic vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 správního řádu).

starosta obce v. r.

místostarosta obce v. r.